

Oportunidad de Negocio

Rentable: 66 Unidades de Almacenamiento en Venta en Alajuel

\$829,000

ID: 15904

📍 Alajuela, Alajuela

Tipo de propiedad: Business • Tamaño: 3068 sq m • Año de construcción: 1996



- Estado: Active/Published
- Producción de ingresos
- Unidad de almacenamiento
- Cerca del transporte
- Oportunidades de inversion
- Comercial
- Acceso de seguridad

Detalles de la propiedad

Adquiere un negocio de mini almacenamiento rentable y bien establecido, ubicado en una zona comercial estratégica cerca del Aeropuerto Internacional de San José. En funcionamiento desde 1996, este negocio ofrece ingresos constantes y potencial de crecimiento. • Ubicación: Alajuela, cerca del Aeropuerto Internacional de San José y la Ruta Panamericana • Tamaño del Terreno: 3.068 m², plano y completamente cercado • Unidades: 66 en total – 5 grandes (3x12m), 41 medianas (3x6m), 20 pequeñas (1.5x3m) • Construcción y Mantenimiento: Unidades galvanizadas con pisos de concreto, bajo costo de mantenimiento • Instalaciones: Oficina, caseta de seguridad, servicios sanitarios, cámaras y guardias 24/7 • Ocupación e Ingresos: Promedio de ocupación superior al 95%, clientes a largo plazo, listas de espera • Potencial de Expansión: 36% del terreno disponible para construir y aumentar ganancias • Empresas Cercanas: Parque Industrial Coyoil, Kativo, Lanco Paints, Dos Pinos • Precio: \$829,000 Una oportunidad única para adquirir un negocio rentable, con historial sólido y espacio para crecimiento.

Información Adicional

- ID 15904
- Active/Published
- Bodega; Comercio; Oportunidades de Inversión; Produce Ingresos; Sistema de
- En venta
- Business
- \$829,000
- 3 Baños

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica