

Terreno en venta en Escazú, ubicado en una calle sin salida y con excelente visi

\$549,000

ID: 26495

📍 Bello Horizonte, San Jose

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 1098 sq m •



- Estado: Active/Published
- Vistas de la ciudad
- Cerca De Tiendas
- Completamente ajardinado
- Superficie en acres
- Cerca del Golf
- Cerca del transporte
- Oportunidades de inversion
- Propiedades de la ciudad
- Cerca de las escuelas
- Comercial

Detalles de la propiedad

Terreno para construir en Escazú (San Rafael)Área: 1.098,67 m²Frente a calle pública: 19,55 mUso registral: terreno para construirUbicación: distrito San Rafael, Escazú, San JoséEste lote se encuentra en una zona de alta demanda dentro de Escazú, con acceso directo a calle pública y una topografía mixta con pendientes suaves y secciones escalonadas. Esta configuración permite aprovechar el relieve natural para desarrollar terrazas habitables o comerciales, optimizar vistas, mejorar la ventilación y reducir costos de movimiento de tierra en comparación con terrenos de pendiente uniforme.La forma del terreno facilita la creación de niveles independientes, lo que puede aportar mayor privacidad, integración paisajística y la posibilidad de distribuir estacionamientos, áreas verdes o accesos en distintos planos.Oportunidad para inversionistas y desarrolladores:Por su frente amplio y condición registral de terreno para construir, esta propiedad representa una base sólida para un proyecto comercial, residencial o mixto, sujeto a uso de suelo municipal.

Información Adicional

- ID 26495
- En venta
- \$549,000
- Active/Published
- Land
- Ajardinado Completamente;Cerca de Centros Educativos;Cerca de Golf;Cerca de Tiendas;Cerca de Transporte;Comercio;Oportunidades de Inversión;Propiedades Urbanos;Vistas

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica

