

Propiedad comercial en venta en Moravia 26446

\$845,000

ID: 26446

📍 Moravia, San Jose

Tipo de propiedad: Business • Dormitorios: 8 • Tamaño: 919 sq m • Año de construcción: 1999



- Estado: Active/Published
- Comercial

Detalles de la propiedad

PROPIEDAD UNICA!!! Ubicada en una de las zonas más dinámicas y estratégicas de Plaza Lincoln, esta propiedad representa una oportunidad única de inversión con altísimo potencial de desarrollo. Situada sobre la calle principal de gran actividad comercial, goza de un flujo constante tanto peatonal como vehicular, lo que garantiza máxima visibilidad y posicionamiento para cualquier proyecto. El terreno, de topografía completamente plana, cuenta con uso de suelo mixto y permite una cobertura de construcción del 100%, con la posibilidad de desarrollar hasta cuatro niveles. Estas características la convierten en el espacio ideal para proyectos inmobiliarios de alto impacto como edificios de apartamentos, comercio y apartamentos, oficinas, clínicas médicas, comercios, o desarrollos multifuncionales. Actualmente, la propiedad dispone de una amplia casa de dos niveles que ofrece seis habitaciones, dos oficinas, sala y comedor independientes, tres baños y medio, cuarto de servicio completo, balcón y una generosa área verde en la parte posterior, brindando múltiples opciones tanto para remodelación como para uso inmediato mientras se planifica un desarrollo futuro.

Información Adicional

- ID 26446
- En venta
- \$845,000
- Active/Published
- Business
- 3 Baños
- 8 Dormitorios
- Comercio

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica



REAL ESTATE AGENT

Sonia Delgado

Coldwell Banker Tamarindo Realty

[US Toll Free: 877-309-9238](tel:877-309-9238)

[Costa Rica Direct: +506 4704 1000](tel:+50647041000)



COLDWELL BANKER
DEL ESTE