

Vive Entre Montañas, Selva y Mar en el Corazón de Costa Rica

\$360,000

ID: 26175

📍 San Ramon, Alajuela

Tipo de propiedad: Single Family Homes • Dormitorios: 4 • Tamaño: 10117 sq m •



- Estado: Active/Published
- Cerca del transporte
- Vistas a la jungla
- Cerca de las escuelas
- Completamente ajardinado
- Propiedades de montaña
- Cerca De Tiendas
- Internet
- vista desde la montaña

Detalles de la propiedad

Imagina despertar a 1.370 metros sobre el nivel del mar, rodeado de aire fresco de montaña, exuberante bosque nuboso y vistas panorámicas que se extienden hasta el Océano Pacífico. Esta propiedad en Bureal de San Ramón no es solo una casa: es una oportunidad única de inversión en una de las regiones más ricas en naturaleza de Costa Rica.

Características Principales

- Ubicación: Bureal de San Ramón, Costa Rica
- Tamaño del terreno: 10.000 m² (aprox. 1 hectárea / 2.5 acres segregados)
- Precio: \$389.000 (financiamiento parcial disponible)
- Vistas: Océano Pacífico, golfo, lago y selva tropical sin fin
- Frente a carretera: 108 metros sobre vía pública

Construcciones

Casa Principal (chalet de construcción alemana)

- Aproximadamente 140 m²
- 4 dormitorios
- 2 baños (uno con bañera y otro con ducha)
- Interiores en maderas nativas
- Sala hundida con piso de cerámica y chimenea
- Puertas dobles completamente acristaladas
- Cocina con gabinetes y amplias ventanas
- Diseño de concepto abierto
- Dormitorio principal con techos altos abovedados y clósets empotrados
- Dos dormitorios tipo loft con sala compartida
- Corredor trasero techado y patio frontal con vistas al bosque y al mar
- Agua caliente en toda la casa
- Electricidad e internet de fibra óptica

Edificación Adicional

- Actualmente en obra gris
- Lista para convertirse en: Casa de huéspedes • Alquiler tipo Airbnb • Estudio o espacio adicional

Tercera Construcción (Apartamento con Garaje)

- Ofrecida por un un precio total de \$440,000 US
- Aproximadamente 46 m² (500 ft²)
- Construcción en concreto y madera de almendro, con techo de teja española
- Ideal como unidad de alquiler o vivienda para personal de servicio
- Cocina completa y comedor con capacidad para ocho personas
- Baño con ducha
- Amplia habitación en la planta alta
- Garaje adjunto con espacio para dos vehículos
- Bodegas adicionales en el lateral y en la parte trasera
- Garaje cerrado con pesadas puertas corredizas de acero

Infraestructura y Extras

- Sistema de bomba de agua con tanque de almacenamiento de 500 galones
- Disponibilidad de internet de fibra óptica
- Terreno apto para desarrollo sostenible
- Atractivos naturales como senderos, bosque nuboso y anidación anual de quetzales

Ubicación

- A 15 minutos de Piedras Sur (servicios básicos y supermercados)
- A 30 minutos de San Ramón, donde encontrará: Hospitales y centros médicos • Universidades y colegios bilingües • Restaurantes, bancos, gimnasios y entretenimiento • Entorno rural tranquilo con auténtico estilo de vida "pura vida"

¿Por Qué Invertir en Esta Propiedad?

- Gran potencial para desarrollo ecoturístico
- Ideal para vivir, vacacionar o generar ingresos por alquiler
- Clima excepcional durante todo el año
- Vistas únicas y entorno natural privilegiado
- Zona en crecimiento con sólida proyección a largo plazo

Conclusión

Esta propiedad

ofrece más que una vivienda: es un refugio privado, una oportunidad de negocio y la posibilidad de poseer un pedazo de la belleza natural de Costa Rica.

Información Adicional

- ID 26175
- Active/Published
- 4 Dormitorios
- En venta
- Single Family Homes
- Cerca de Centros Educativos;Cerca de Tiendas;Cerca de Transporte;Frente del Mar / Lago / o Rio;Internet;Jacuzzi;Oportunidades de Inversión;Propiedades de Montaña;Terrenos Grandes;Vista de las Montanas
- \$360,000
- 2 Baños

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica

