

# This 5,000 m<sup>2</sup> lot offers an excellent opportunity to build your dream home in a

📍 Atenas, Alajuela

# \$150,000

ID: 26156

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 5000 sq m •



- Estado: Active/Published
- Oportunidades de inversion
- Superficie en acres
- vista desde la montaña
- Comunidad cerrada
- Acceso de seguridad

## Detalles de la propiedad

Este lote de 5.000 m<sup>2</sup> ofrece una excelente oportunidad para construir la casa de sus sueños en una comunidad privada y tranquila a poco más de 10 minutos del centro de Atenas. La propiedad está dividida por una servidumbre de acceso utilizada exclusivamente por un vecino y el propietario de la finca ubicada al fondo, lo que garantiza muy poco tránsito y una buena privacidad. La parte superior cuenta con una plataforma plana ya preparada para construir una residencia principal con piscina, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas del Valle Central y la cadena de volcanes. La sección inferior, ubicada al otro lado de la servidumbre, ofrece espacio adicional ideal para una casa de invitados, jardines o árboles frutales. El terreno descende suavemente hasta una pequeña quebrada estacional, aportando un entorno natural muy agradable. Los servicios de agua y electricidad están disponibles al frente de la propiedad, lo que permite comenzar a construir de inmediato.

## Información Adicional

- ID 26156
- En venta
- \$150,000
- Oportunidades de Inversión; Terrenos Grandes; Urbanización Cerrada; Vista de las Montañas
- Active/Published
- Land

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica