

5HABITACIONES Hotel / Leisure For Sale

\$1,200,000

ID: 25617

📍 Uvita, Puntarenas

Tipo de propiedad: Hotel / Leisure • Dormitorios: 5 • Tamaño: 22378.92 sq m • Año de construcción: 2023



- Estado: Active/Published

Detalles de la propiedad

Inversión hotelera llave en mano con frente a la autopista + residencia privada en Uvita. Sharma Costa Rica es un moderno complejo hotelero boutique rentable, estratégicamente ubicado en Uvita, en la vibrante costa del Pacífico Sur de Costa Rica. Con aproximadamente 144 metros de frente directo a la autopista a lo largo de la Costanera Sur, esta propiedad ofrece una visibilidad excepcional, accesibilidad y un potencial comercial a largo plazo: una combinación poco común en este corredor. El complejo consta de: * Tres casitas totalmente independientes que generan ingresos * Una residencia privada de 2 dormitorios y 2 baños. Esta configuración crea un potente modelo de inversión híbrido: Vivir en el lugar mientras se opera un negocio de alquiler boutique. Alquilar las cuatro unidades para maximizar el flujo de caja. Utilizar la vivienda principal como alquiler premium a largo plazo. Convertirse en un hotel boutique completo. Operar como un centro de retiro con alojamiento integrado para los propietarios. El componente de ingresos. Cada una de las tres casitas independientes está diseñada para el mercado moderno de alquiler a corto plazo e incluye: * Habitaciones con cama queen * Baños privados * Espacios exteriores cubiertos con cocineta * Espacios de trabajo dedicados * Internet de fibra óptica * Sistemas de aire acondicionado Inverter de bajo consumo. La piscina compartida de 16x16 con cascada y rancho al aire libre crea un ambiente cohesivo de resort boutique que impulsa las reservas de grupos y el potencial de retiro.

Información Adicional

- ID 25617
- Active/Published
- 5 Dormitorios
- En venta
- Hotel / Leisure
- \$1,200,000
- 5 Baños

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica