

Lote Estratégico de 2.600 m² para Desarrollo Cerca de Playa El Carmen

📍 San Isidro Cobano, Puntarenas

\$298,000

ID: 25820

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 2600 sq m •



- Estado: Active/Published
- Oportunidades de inversion
- Cerca de las escuelas
- Cerca del transporte

Detalles de la propiedad

A tan solo cinco minutos de Playa El Carmen, este terreno de 2.600 m² representa una excelente oportunidad para asegurar tierra en una de las zonas con mayor proyección de crecimiento en Santa Teresa. La propiedad cuenta con topografía mayormente plana y aprovechable, lo que facilita una planificación eficiente y reduce costos iniciales de desarrollo. Con un 70% de cobertura permitida y uso de suelo mixto, el lote ofrece gran flexibilidad tanto para proyectos residenciales como comerciales. Ya sea que esté considerando construir una residencia privada, varias unidades para alquiler, un concepto comercial boutique o un proyecto mixto de inversión, esta ubicación permite distintas estrategias de desarrollo. Potencial de Inversión Santa Teresa mantiene una demanda sólida impulsada por el turismo, la migración de estilo de vida y la limitada oferta de propiedades cercanas a la playa. Su cercanía a los puntos de surf de El Carmen, restaurantes y servicios esenciales convierte este terreno en una opción atractiva tanto para reventa futura como para posicionamiento en renta.

Información Adicional

- ID 25820
- Active/Published
- En venta
- Land
- \$298,000
- Cerca de Transporte; Oportunidades de Inversión

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica