

Playa Prieta - Última parcela disponible frente al mar

\$8,500,000

ID: 25430

📍 Playa Potrero, Guanacaste

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 54000 sq m •



- Estado: Active/Published
- Cerca De Tiendas
- Finca de lujo
- Vistas al agua
- Frente a la playa
- Comercial
- vista al océano
- Cerca de las escuelas
- Oportunidades de inversion
- frente al agua

Detalles de la propiedad

Esta propiedad de 5,4 hectáreas cuenta con dos pozos artesanales registrados que suministran 0,8 L/s cada uno, lo que garantiza un suministro de agua confiable durante todo el año, con posibilidad de acceso adicional desde fuentes vecinas. La propiedad tiene aproximadamente 300 metros de frente a la vía pública y unos 70 metros de frente de playa. Dos de las propiedades están registradas legalmente hasta 50 metros de la zona de playa, mientras que una tercera parcela de aproximadamente 1,15 hectáreas se encuentra entre "Estival Villas" y la cerca interna de acceso a la playa. Las tres propiedades están zonificadas para desarrollo de baja densidad según el plan de zonificación aprobado, lo que permite uso residencial, hotelero y comercial. La propiedad está libre de hipotecas y gravámenes. Los servicios públicos están fácilmente disponibles. La electricidad es suministrada por la Cooperativa de Electricidad de Guanacaste, con líneas que pasan frente a la propiedad, y se puede instalar servicio telefónico sin restricciones.

Información Adicional

- ID 25430
- En venta
- \$8,500,000
- Active/Published
- Land
- Cerca de Tiendas; Cerca de Transporte; Frente a la Playa; Hacienda del Lujo; Oportunidades de Inversión; Vista del Mar; Vistas de Agua

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica