

Lote Comercial Estratégico a Solo 3 Minutos del Aeropuerto – Ideal para Negocios

\$2,000,000

ID: 25147

📍 Alajuela, Alajuela

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 10492 sq m • Año de construcción: 00



- Estado: Active/Published
- Cerca De Tiendas
- Internet
- subdivisible
- Cerca del Golf
- Cerca del transporte
- Oportunidades de inversion
- Vistas del valle
- Cerca de las escuelas
- frente a la carretera
- Alquiler a largo plazo

Detalles de la propiedad

Ubicación: Alajuela, Costa Rica (cerca de la Ruta 1 y del Aeropuerto SJO) / Área del Terreno: 10.492 m² (2.59 acres) / Uso de Suelo: Mixto e Industrial / Acceso: Entrada directa desde calle principal – a solo 1 minuto de la Ruta 1 / Servicios: Agua, electricidad e internet de fibra óptica disponibles

Descripción General Excelente oportunidad para inversionistas o desarrolladores. Este lote comercial de 10.492 m² se encuentra en una de las zonas más estratégicas de Alajuela, a tan solo 3 minutos del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría y 1 minuto de la Ruta 1. Por su ubicación privilegiada, topografía plana y acceso directo, es ideal para centros logísticos, bodegas industriales, oficinas corporativas o desarrollos mixtos.

Características Principales

- Terreno completamente plano y aprovechable (10.492 m²)
- Uso de suelo mixto e industrial
- A solo 3 minutos del Aeropuerto Internacional SJO
- A 1 minuto de la Ruta 1 (Carretera Panamericana)
- Todos los servicios disponibles: agua, electricidad, internet
- Frente amplio a calle principal con gran exposición comercial
- Zona de alto crecimiento empresarial e industrial
- Excelente opción para bodegas, centros logísticos o desarrollo corporativo

Oportunidad de Inversión El sector del aeropuerto y la Ruta 1 es una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía en Costa Rica, con presencia de zonas francas, parques industriales y empresas internacionales.

Información Adicional

- ID 25147
- En venta
- \$2,000,000

- Active/Published

- Land

- Cerca de Centros Educativos;Cerca de Golf;Cerca de Tiendas;Cerca de Transporte;Comercio;En Remate;Internet;Multifamiliar;Oportunidades de Inversión;Programa de Alquiler;Propiedades Urbanos;Proyectos Nuevos;Terrenos Grandes

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica

