

Lote Mixto de Primera – 1.18 Acres Cerca del Centro de Atenas

\$180,000

ID: 24351

📍 Atenas, Alajuela

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 4805 sq m •



- Estado: Active/Published
- Cerca de las escuelas
- Cerca De Tiendas
- Cerca del transporte
- Oportunidades de inversion

Detalles de la propiedad

Ubicación: Atenas, Costa Rica
Tamaño y Ubicación: • Área total: 4,805 m² (1.18 acres) • A solo 5 minutos del centro de Atenas • A 27 minutos del centro del pueblo y de los principales servicios • Ubicado sobre la Carretera Vieja 3, al este del centro de la ciudad • Entorno tranquilo y conveniente, con acceso rápido a las carreteras principales
Zonificación y Uso: • Zonificación mixta completamente utilizable • Ideal para desarrollos residenciales, comerciales o de usos múltiples • Perfecto para construir casas privadas, apartamentos, cabinas de alquiler o pequeños locales comerciales • Terreno plano a ligeramente inclinado que permite diversas opciones de construcción • Límites de propiedad claramente definidos y escritura lista para traspaso
Acceso y Servicios: • Acceso fácil a todos los servicios de Atenas: escuelas, tiendas, bancos y restaurantes • Conexión rápida con la Ruta 3 y la autopista hacia Alajuela y San José • Frente a calle pública que garantiza excelente accesibilidad • Agua y electricidad disponibles en el lindero de la propiedad • Servicios de internet y telefonía disponibles en la zona
Paisaje y Potencial: • Lote pintoresco y tranquilo con hermosas vistas a las montañas y al valle • Ideal para proyectos ecológicos o desarrollos tipo boutique • Suelo fértil adecuado para jardines, paisajismo o agricultura a pequeña escala • Árboles maduros y entorno natural que brindan privacidad y atractivo • Excelente oportunidad para inversionistas o desarrolladores que buscan una ubicación privilegiada
Esta propiedad de primera combina conveniencia, versatilidad y encanto escénico: una oportunidad única para inversión o desarrollo en Atenas.

Información Adicional

- ID 24351
- En venta
- \$180,000
- Active/Published
- Land
- Cerca de Centros Educativos; Cerca de Tiendas; Cerca de

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica

