

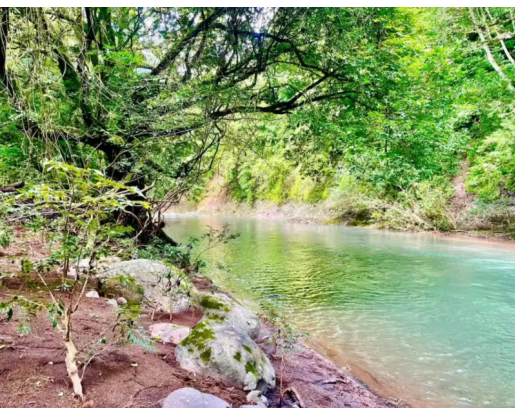
# ¡Oportunidad única en Orotina, Alajuela! Naturaleza, conexión y potencial en un

📍 Orotina, Alajuela

## \$675,000

ID: 23905

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 44594 sq m •



- Estado: Active/Published
- Cerca de las escuelas
- Cerca De Tiendas
- Cerca del transporte
- Internet
- Vistas al río

## Detalles de la propiedad

Hermosa propiedad de 11 acres en Orotina, Alajuela, que combina accesibilidad, belleza natural y gran potencial de desarrollo. Ubicada a solo 45 minutos de Escazú/Santa Ana, 35 minutos de Puntarenas y 25 minutos de Atenas por el pintoresco Monte del Aguacate, con fácil acceso por la carretera San José–Caldera. Características de la propiedad: • Terreno de 11 acres con topografía versátil, mayormente plana con zonas elevadas y vistas panorámicas • Linde con el río Machuca, con aguas cristalinas y pozas naturales • Acceso completo a servicios públicos: agua, electricidad, internet de alta velocidad y cable TV • Electricidad trifásica disponible para proyectos industriales o de alta demanda energética • Plano catastrado actualizado (2020), registrado ante el Registro Nacional y Oficina Catastral • Ideal para desarrollo residencial, eco-resort, proyectos agrícolas o industria ligera • Rodeada de vegetación tropical, ofreciendo privacidad y paisajes impresionantes • Excelente conectividad con la capital y principales ciudades mediante carreteras pavimentadas Una oportunidad única para invertir en una zona de alto crecimiento, disfrutando del encanto natural de Costa Rica.

## Información Adicional

- ID 23905
- En venta
- \$675,000
- Active/Published
- Land
- Cerca de Centros Educativos; Cerca de Tiendas; Cerca de Transporte; Internet; Oportunidades de Inversión; Terrenos Grandes; Vistas del Río

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica