

# Cocoon: Retiro Tropical con Vista al Mar

# \$2,990,000

ID: 23507

📍 Tamarindo, Guanacaste

Tipo de propiedad: Hotel / Leisure • Dormitorios: 10 • Tamaño: 465 sq m • Año de construcción: 2020



- Estado: Active/Published
- Accesorios
- Producción de ingresos
- Vistas a la jungla
- vista desde la montaña
- Mascotas permitidas
- Superficie en acres
- Cerca de las escuelas
- Internet
- Alquiler a largo plazo
- Proyectos nuevos
- Piscina
- Aire acondicionado
- Amueblado Completamente
- Oportunidades de inversion
- Alquiler de lujo
- vista al océano

## Detalles de la propiedad

Cocoon, ¡un santuario tropical a solo minutos de la famosa playa de Tamarindo! Esta excepcional propiedad cuenta con cuatro casas distintas situadas en 1.25 acres, cada una con impresionantes vistas al océano. Ubicado en lo alto de una colina, Cocoon ofrece privacidad y una conexión perfecta con la naturaleza. Originalmente una residencia personal, la propiedad ahora funciona como una exitosa renta vacacional a corto plazo. Con su probado potencial de ingresos por alquiler, Cocoon ofrece infinitas posibilidades como un bed and breakfast, un complejo familiar, o renta a largo plazo o vacacional. La finca cuenta con un total de 10 habitaciones, 9 baños y 7,500 pies cuadrados de espacio habitable, generando más de \$500,000 en ingresos brutos anuales por alquiler. Rodeada de jungla exuberante y árboles frutales, esta propiedad ofrece el estilo de vida Pura Vida en su máxima expresión. Villa Cocoon – Al ingresar a Villa Cocoon, inmediatamente sentirás la cálida atmósfera tropical.

## Información Adicional

- ID 23507
- En venta
- \$2,990,000
- Active/Published
- Hotel / Leisure
- 9 Baños
- Aire Acondicionado; Alquileres del Lujo; Alquileres Vacacionales; Hacienda del Lujo; Internet; Línea

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica



REAL ESTATE AGENT  
**Christina Essabba**  
Coldwell Banker Tamarindo Realty  
[US Toll Free: 877-309-9238](tel:877-309-9238)  
[Costa Rica Direct: +506 4704 1000](tel:+506-4704-1000)

