

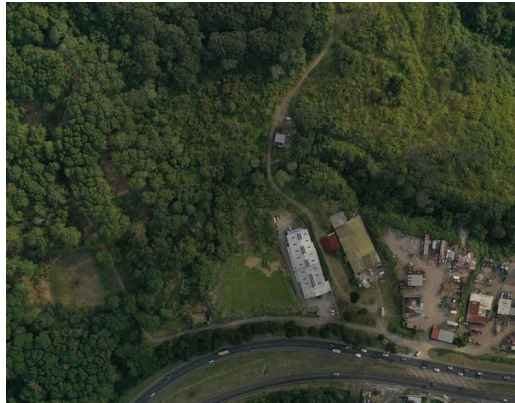
Terreno en Venta en Tres Ríos 22174

\$19,431,000

ID: 22174

Tres Ríos, Cartago

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 323844 sq m •



- Estado: Active/Published
- Cerca De Tiendas
- subdivisible
- Propiedades de la ciudad
- Cerca del transporte
- Cerca de las escuelas
- Oportunidades de inversion

Detalles de la propiedad

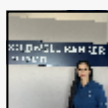
Terreno en venta en Cartago, La Unión. El terreno cuenta con 323.844 metros, de los cuales, actualmente se destinan 322.054 metros a pastos, casa de guarda 190 metros y una bodega de alquiler de 1600 metros. La propiedad cuenta con 5 tipos de zona de tipificación: - Zona mixta de servicios y comercio. (56747 metros), superficie mínima del lote 3000m2, frente mínimo del lote 30 m, retiro frontal 10 m, retiro lateral y posterior 6 m, altura máxima de pisos 15, altura máxima 55 m, cobertura máxima 70%, área verde 30 %. - Zona residencial de media densidad (112.702 metros), superficie mínima de lote: residencial (200m2), comercio (300m2), servicios (300m2); frente mínimo 10 m, retiro frontal para residencial 3 m, comercio y servicios 6 m. Retiro lateral en un nivel 1, 5m, en dos niveles 3 m; retiro posterior 1, 5m; altura máxima residencial 6 pisos, comercio y servicios 3 pisos; altura máxima residencial 21 m, comercio y servicios 11 m; cobertura máxima residencial 60%, comercio y servicios 60%; área verde mínima 40%; densidad máxima para residencial uh/ha 50.

Información Adicional

- ID 22174
- En venta
- \$19,431,000
- Active/Published
- Land
- Cerca de Centros Educativos; Cerca de Tiendas; Cerca de Transporte; Frente de la Carretera; Propiedad Divisible

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica



REAL ESTATE AGENT

Patricia Quesada

Coldwell Banker Tamarindo Realty

[US Toll Free: 877-309-9238](tel:877-309-9238)

[Costa Rica Direct: +506 4704 1000](tel:+50647041000)



COLDWELL BANKER
DEL ESTE