

Finca Perro Grande

📍 Palmar, Puntarenas

\$699,000

ID: 06969

Tipo de propiedad: Land • Tamaño: 979910 sq m •



- Estado: Active/Published
- Granja de desarrollo
- Oportunidades de inversion
- Superficie en acres
- frente a la carretera
- Vistas a la jungla
- Comercial
- Producción de ingresos
- vista desde la montaña

Detalles de la propiedad

Recientemente reducido para una venta rápida !!Esta hermosa finca se encuentra en la península de Osa. No muy lejos del Parque Nacional Piedras Blancas y del Parque Nacional Corcovado en el pueblo de Chacarita se encuentra Finca Perro Grande. La Finca está en su quinto año de cosecha. Palm produce 18 toneladas cada 2 semanas. Se proyecta que sea de 36 toneladas por mes para diciembre de 2021. La finca comenzará su sexto año de producción de palma en marzo de 2022. Aquí está el pronóstico de cosecha para varios años. Los árboles están sanos y muestran grandes resultados. Todos los números se basan en una tarifa de \$ 145 por tonelada. El precio de la palma bajó, pero ahora ha vuelto a subir de forma constante. Año 1. Producción 3 toneladas x 40 hecs @ \$ 145 \$ 17,400 Año 2. Producción 6-8 toneladas x 40 hecs @ \$ 145 \$ 34,800 - \$ 46,400 Año 3. Producción 12-14 toneladas x 40 a \$ 145 \$ 69,900- \$ 81,200 Año 4.

Información Adicional

- ID 06969
- En venta
- \$699,000
- Cerca de Transporte; Comercio; Granja para Desarrollo; Produce Ingresos; Propiedades de Montaña; Terrenos Grandes; Vistas a la Selva; Vistas del Río
- Active/Published
- Land

+506 4704 1000 +506-2787-0223

Centro comercial Plaza Zapote, local número 19, San Jose, Costa Rica